

Приложение 2						
	Наименование стройки -			Доваторцев 65/1		
атя расход	N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	9 количество по плану	7833.1 сметная стоимость	3092 на 1 м ² в месяц
	1	3	4	60	61	62
содержание территории		Выкашивание газонов: газонокосилкой	100м2	19.40178571	6580.464282	0.070007024
ремонт		Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100шт	0.15	17306.097	0.1841129
ремонт		Смена арматуры: вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100шт	0.02	3355.967662	0.035702847
содержание территории		Очистка тротуаров и т.д. : вручную (3 класса)	1000 м2	196.3318182	72823.1067	0.774736978
содержание территории		Уборка газонов от случайного мусора	100 м2	4642.318182	111924.915	1.190726056
содержание территории		Вывоз мусора самосвалами грузоподъемностью до 7 т. на расстояние до 25 км.	рейсов	8	4541.52087	0.048315491
содержание территории		Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами вручную	100 м2	51.69375	20133.7722	0.214195447
содержание территории		Очистка тротуаров от снега вручную (3 класс).	100 м2	51.69375	12942.5641	0.137690954
содержание территории		Очистка тротуаров от снега плужными снегоочистителями на базе трактора.	1000 м2	24.813	3355.14828	0.03569413
содержание имущества		Профилактический осмотр мусоропровода, устранение неисправностей	100 м	14.4	11964.3477	0.127284086
содержание имущества		Обслуживание мусоропроводов в год (контейнера, 1 этаж)	100 жит.	2.6375	179354.558	1.908084045
содержание имущества		Проверка состояния систем электрических сетей на лестничных площадках жилых домов	100 шт.	4.32	9648.42221	0.102645847
содержание имущества		Проверка состояния систем холодного водоснабжения в подвальных и чердачных помещениях	1000 м2	14.604	14496.4566	0.154222217
ремонт		Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов	100шт	0.8	142840.5778	1.51962588

Доваторцев 65/1

S дома 7833.1

S территории 3092

в т.ч. газон 2173

Цена на услуги		всего	на 1/ м ² в месяц
содержание общего имущества		215463.78	2.29
текущий ремонт общего имущества		163502.64	1.74
аварийно-ремонтная служба сантех.		53578.40	0.57
аварийно-ремонтная служба теплотн.		124546.29	1.33
аварийно-ремонтная служба ВДЭС		32053.05	0.34
обслуживание газового оборудования "Горгаз"		0.00	0.00
обслуживание лифтового оборудования		206329.92	2.20
освидетельствование лифтового оборудования		12272.00	0.13
дератизация "Профилактика"		7214.38	0.08
Обслуживание автоматики узла учета тепловой энергии		19717.00	0.21
Прочистка вентканалов "Печник"		0.00	0.00
Услуги генподряда		31899.77	0.34
Цена на услуги по содержанию и текущему ремонту		866577.23	9.22

содержание прилегающей территории		232301.49	2.47
Затраты по абонентскому отделу(Теплосеть)		0.00	0.00
Затраты по абонентскому отделу(Водоканал)		0.00	0.00
Затраты по абонентскому отделу(Горэлектросеть)		41 752.85	41 752.85
Затраты по управлению многоквартирным домом		252007.70	252007.70
			2.68

		Итого размер платы за услуги по ремонту и содержанию	1392639.272	14.81575273	
		содержание и техническое обслуживание	1229136.63	13.08	
		ремонт общего имущества	163502.6425	1.739441627	

		Размер платежей		1409958	15	
		Непредвиденные расходы по текущему ремонту		17318.72758	0.18	
		<i>Услуги управления старших по дому по агентским соглашениям</i>			1.3	